

Uittreksel uit de notulen van de Gemeenteraad

Zitting: 20 DECEMBER 2010

Aanwezig: Mevr. Ria Beeusaert-Pattyn, Burgemeester-voorzitter;

Mevr E. Kindt, H. Delameilleure, J. Goethals, W. Marchand, Schepenen;

Mevr. R. Vanwalleghem, OCMW-voorzitter

J. Goddyn, M. Derho, J. Vandebussche, R. Vierstraete, T. Handsaeme, Mevr. E.

Vandenbergh, L. Goddyn, Mevr. D. Snaet, Mevr. J. Van Doorne, S. Bogaert, L.

Vanderper, M. Missinne en O. Tavernier, leden;

I. Vandebussche, Secretaris

Verontschuldigd: Dhr. G. Huyghe, raadslid,

Dagorde: Punt 1: Goedkeuren hernieuwing Gemeentebelastingen 2011

10. belasting op het gebruik van het openbaar domein naar aanleiding van bouwwerken

DE GEMEENTERAAD:

Gelet op het Gemeentedecreet, meer bepaald artikel 42;

Gelet op het Decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen;

Overwegende dat de gemeente de opbrengst van deze rechten nodig heeft om de gewone dienst van de gemeentebegroting in evenwicht te brengen of te benaderen;

Gelet op het algemeen politiereglement vastgesteld door de gemeenteraad dd. 18 augustus 1939 en goedgekeurd door de bestendige deputatie op 1 september 1939, en zijn aanvullingen;

Overwegende dat met het oog op het verzekeren van de veiligheid en de vrije doorgang op het openbaar domein het aangewezen is de inname van het openbaar domein te reglementeren en eveneens voor de inname een belasting te vorderen;

Overwegende dat het zonder voorafgaande machtiging van de bevoegde gemeentelijke overheid, verboden is delen van het openbaar domein voor privaat gebruik in te nemen;

Gehoord het College van Burgemeester en Schepenen;

Gaat over tot de stemming:

Stemden voor: Mevr. R. Beeusaert-Pattyn, Mevr. E. Kindt, H. Delameilleure, J. Goethals, W. Marchand, J. Goddyn, M. Derho, J. Vandebussche, R. Vierstraete, T. Handsaeme, Mevr. E. Vandenberghe, L. Goddyn, Mevr. D. Snaet, Mevr. J. Van Doorne, S. Bogaert, L. Vanderper, M. Missinne en O. Tavernier;

BESLUIT: eenparig

Art.1. Voor het aanslagjaar 2011 wordt ten behoeve van de gemeente, een belasting geheven op het gebruik van het openbaar domein voor het uitvoeren van bouwwerken, meer bepaald voor het stapelen van materialen en grondstoffen, het plaatsen van machines en werktuigen, van stellingen, containers, werfketen, verkoopburelen ed., al dan niet met schuttingen of hekkens afgezet.

Art.2. Deze belasting is verschuldigd door de persoon, vereniging of vennootschap die het openbaar domein in gebruik neemt. De ingebruiknemer, de uitbater en de eigenaar zijn solidair verantwoordelijk.

Art.3. Degenen die het uitvoeren van bouwwerken van de in artikel 1 niet-limitatief opgesomde voorwerpen op het openbaar domein wensen te plaatsen, moeten hiervoor voorafgaandelijk over de bij reglement voorgeschreven vergunning beschikken.

In hun aanvraag moeten zij de juiste ligging vermelden, alsmede de lengte en, naargelang het geval, de uitsprong en de breedte van de gewenste bezetting.

Elke wijziging die naderhand aan deze bezetting wordt aangebracht, moet binnen de 24 uren aan het College van Burgemeester en Schepenen worden meegedeeld.

Art.4. De aanslag gebeurt op basis van de door het gemeentebestuur afgeleverde vergunning of volgens de gegevens waarover het bestuur beschikt.

.....

Het belasten van de niet-vergunde oppervlakten geeft de belastingplichtige niet het recht deze ruimte ook in de toekomst in te nemen.

De controle wordt gedaan door de afgevaardigden van het gemeentebestuur.

De belasting blijft voor de volledige duur van de bezetting van het openbare domein ten laste van de vergunningshouder.

Art.5. Voor het innemen van een gedeelte van het openbare domein met het oog op het uitvoeren van werken aan een gebouw of nieuwbouw is steeds een belasting van €0,12 per volle m² en per dag verschuldigd met een minimum van €2,5. Bij het vaststellen van de belastbare oppervlakten komt minder dan een halve m² niet in aanmerking. Een halve m² en meer geldt voor een volle m². Er is geen belasting verschuldigd voor een gebruik van minder dan 12 uren.

Bij de berekening van de aldus verschuldigde belasting wordt elke uitsprong op de rooilijn voor ten minste één meter in aanmerking genomen. Er wordt steeds een minimumduur van tien dagen aangerekend.

Wanneer de bevoegde ambtenaar vaststelt dat men over geen vergunning beschikt of dat de toegestane termijn voor het bezetten van het openbaar domein is overschreden zonder dat de schriftelijke aanvraag tot verlenging werd ontvangen, zullen de dagen zonder vergunning worden aangerekend aan 200 %.

Art.6. Voor het plaatsen van containers op het openbare domein door een particulier bedrijf of voor het occasioneel innemen van een gedeelte van het openbare domein door mobiele kranen, hoogtewerkers of bouwliften: €2,5 per volle dag per bezetting. Geen retributie is verschuldigd indien de bezetting minder dan 48 uur bedraagt.

Bij vaststelling van een bezetting van het openbare domein met een container, mobiele kraan/hoogwerker/bouwlift waarvoor geen enkele vergunning werd afgeleverd, zal zonder verwittiging een belasting voor minimum vijf dagen worden aangeslagen.

Art.7. Het innemen van een gedeelte van het openbare domein voor het uitvoeren van werken van openbaar nut voor rekening van een openbaar bestuur, is vrij van belasting.

De belasting wordt evenmin toegepast voor de bouwwerken van door de Vlaamse Huisvestingsmaatschappij erkende maatschappijen voor goedkope woningen.

Werken aan gebouwen die eigendom zijn van de gemeente en van het OCMW van Lichtervelde (inclusief de werken aan erkende kerken) en die uitgevoerd worden in opdracht en/of voor rekening van de gemeente of het OCMW Lichtervelde, zijn vrij van belasting.

Art.8. De belasting wordt contant ingevorderd door de gemeenteontvanger tegen afgifte van een betalingsbewijs. Bij gebrek aan betaling binnen de acht dagen, wordt de belasting ingevorderd bij middel van een kohier, overeenkomstig het Decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen.

Art.9. De belastingschuldige kan bezwaar indienen bij het College van Burgemeester en Schepenen. Het bezwaarschrift moet, op straffe van nietigheid, schriftelijk worden ingediend en worden gemotiveerd. De indiening kan gebeuren door verzending of door overhandiging. Deze indiening, moet op straffe van verval, gebeuren binnen een termijn van drie maanden vanaf de datum van de contante inning.

Art.10. Dit besluit wordt overgemaakt aan de Gouverneur van West-Vlaanderen, de gemeenteontvanger en de betrokken diensten.

Namens de Gemeenteraad:

In opdracht:
De Secretaris,
(get.)
I. VANDENBUSSCHE

De Secretaris,
I. VANDENBUSSCHE



Voor eensluidend afschrift:

De Voorzitter - Burgemeester,
(get.)
R. BEEUSAERT-PATTYN

De Burgemeester,
R. BEEUSAERT-PATTYN